

## Het bestuur

Onlangs hebben we afscheid genomen van Berry de Groot als bestuurslid. Hij vervulde de taak van vicevoorzitter. Namens het bestuur en de ALV danken we Berry voor zijn gewaardeerde bewezen diensten .

Het bestuur bestaat vanaf nu uit 5 personen, te weten:

Voorzitter:

Marcus Dommisse

Penningmeester:

Marjanka Dinnissen

Notulist:

Ellen Sengers

Contact commissies:

Brandon van Benthem

Secretaris:

Marieke Robben

## Voor meer informatie:

[www.lambrasse.nl](http://www.lambrasse.nl)

[bewonersvereniging@lambrasse.nl](mailto:bewonersvereniging@lambrasse.nl)

BEWONERSVERENIGING

LAMBRASSE

LAMBRASSE  
WIJCHEN

Beste medebewoner,

Deze folder krijgt u van het bestuur van de bewonersvereniging Lambrasse. Hiermee willen wij proberen met enige regelmaat actuele zaken onder de aandacht te brengen, zodat we de wijk met zijn allen als een fijne leefomgeving blijven ervaren.





Alweer 2 jaar geleden trokken de eerste bewoners van Lambrasse in hun nieuwe huis. Ruim 1,5 jaar lang bleven opleveringen elkaar opvolgen en nu is het dan zover dat (bijna) alle verkochte huizen bewoond zijn.

Nu we allemaal een beetje gewend raken aan de eindsituatie, blijken er af en toe toch onduidelijkheden of ergernissen te bestaan onder de bewoners. We wonen nu eenmaal in een wijk met vooraf vastgelegde afspraken. Deze "Bijzondere Voorwaarden" zijn allemaal terug te vinden in uw kopersmap.

De bewonersvereniging is er voor de bewoners en kan op veel vragen en klachten antwoord geven en actie (laten) ondernemen. Een goed voorbeeld hiervan is het behaalde resultaat rondom de WOZ-waarde van uw woning.

In een periodieke flyer als deze willen we af en toe uw aandacht vestigen op een aantal actuele zaken.

## Wist u dat...

... het bestuur u regelmatig gaat informeren in de vorm van een flyer?

... de verplichte maandelijkse bijdragen nog steeds gespaard worden, omdat de kosten voor het mandelige groen nog steeds betaald worden door de aannemer?

... sierplantkwekerij Mertens op kosten van de aannemer al begonnen is met het onderhoud van het mandelige groen?

... al het overige onderhoud en het gras eigendom is van de gemeente, en dat het wijkbeheer hier dus zorg voor moet dragen?

... onze wijkbeheerder Rob Geertsen is en dat hij te bereiken is op tel.nr. 024-6492555 (doorkiesnummer 2)?

... onze wijk geen honden-uitlaatplaats is, en dat alle honden aangeliend moeten zijn?

... er voor het uitlaten van uw hond inmiddels een hondenuitlaatberm aanwezig is, duidelijk aangegeven door borden?

... u een bekeuring kunt krijgen als uw hond niet aangeliend is en als u de poep van uw hond niet opruimt?

... onze wijk een 30 km zone is, en dat harder rijden niet alleen asociaal, maar ook strafbaar is?

... alle basis- en schermwoningen 2 parkeerplaatsen voor hun huis hebben. En dat de parkeerplaats met een P (voor de garage) van u is, en de parkeerplaats daarnaast (voor de voordeur) van iedereen is?

